

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2025-01-23 14:21:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2772297**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2022-08-03**
Adresas: **Vilnius, Algirdo g. 57A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Ūkio pastatas
Unikalus daikto numeris: **4400-5928-4467**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **111/ž**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **269 kub. m**
Užstatytas plotas: **126.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060163**
Koordinatė Y: **582079**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **14500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **4360 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2022-08-09**
Vidutinė rinkos vertė: **5110 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5928-4467, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-21 Teismo sprendimas Nr. e2YT-12613-918/2022**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5928-4467, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-04-21 Teismo sprendimas Nr. e2YT-12613-918/2022**
2022-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-09**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
FIZINIS ASMUO
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5928-4467, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2022-09-09**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra